

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION  
sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**RECOLETA**

REGIÓN :

 URBANO  RURAL

Nº DE CERTIFICADO
77
Fecha de Aprobación
17 AGO 2011
ROL S.I.I
467-007

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,  
 C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M. - 5.2.5. y 5.2.6. N° 1895/11  
 D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).  
 E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° \_\_\_\_\_  
 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
 G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

## RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
de la obra menor destinada a LOCAL COMERCIAL  
ubicada en calle/avenida/camino AVENIDA RECOLETA N° 302 - 320 L. 108  
Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_ sector \_\_\_\_\_  
(urbano o rural)  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

- 2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 56 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

## 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
METRO S.A.			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ALVARO JOSÉ CABALLERO REY			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
CARLOS ALVEAR FUENTES			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

## 4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

## ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
58/11	22.06.11	32,38 m <sup>2</sup>	COMERCIO

RESOLUCIÓN N°	.....	FECHA:	.....
---------------	-------	--------	-------

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

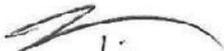
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

CERTIFICADO DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR TE1 N° 570128 DE FECHA 19/07/2011

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1. SE RECEPCIONAN MODIFICACIONES INTERIORES EN LOCAL COMERCIAL DE 32,38 M².

  
 RBM/lec\_12.08.11

  
~~DIR~~  
**CARLOS REYES VILLALOBOS**  
 RECCION ARQUITECTO  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

CERTIFICADO DE...

caferquitectura@gmail.com\_93404138

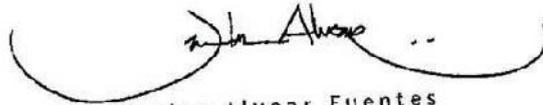


Rancagua, 22 de Junio del 2011

PODER SIMPLE

Yo, Carlos Alvear Fuentes, RUT [redacted] arquitecto patrocinante de la obra menor LOCAL 108, del Mall Recoleta Center, ubicado en Av. Recoleta 302 - 320, faculto a la Srta. Xiao Hui Hu, RUT [redacted] para que realice todo trámite necesario en vuestra dirección con respecto a la regularización de la obra mencionada, ya sea ésta retiro, ingreso o reingreso de documentación.

Atentamente,

  
Carlos Alvear Fuentes  
Arquitecto  
P.P.: 3-1341